



COMUNE DI LA SALLE

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO UBICATO IN LOCALITA' CAPOLUOGO.

L'anno duemilaventidue addì ventisei del mese di maggio alle ore venti e minuti trenta nella solita sala delle adunanze consiliari a seguito convocazione del Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione.

Sotto la presidenza del Sig. SALICE Loris sono convenuti i Signori Consiglieri:

COGNOME E NOME	PRESENTE
SALICE Loris - Presidente	Sì
JACQUEMOD René Ettore - Vice Sindaco	Sì
BATTENDIER Alessandro - Consigliere	Sì
JORDANEY Gilles - Consigliere	Sì
JACCOD Ornella - Consigliere	Sì
BERTANI Cristina - Consigliere	No
CHARREY Damiano Ottone - Consigliere	Sì
HAUDEMANT Silvana - Consigliere	Sì
LUGANO Silvia - Consigliere	Sì
CHISTE GIUSEPPE - Consigliere	Sì
LAURETTI Luca Alfredo Mauro - Consigliere	No
LUMIGNON Eliseo - Consigliere	Sì
OTTOZ Franco Emerico - Consigliere	Sì
CHIARELLA Antonio - Consigliere	Sì
PORCHIOLA Agnese - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	13
Totale Assenti:	2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signora VAGLIO ALBERTO.

Il presidente riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo essere all'ordine del giorno l'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA RELATIVO AGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO UBICATO IN LOCALITÀ CAPOLUOGO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 “*Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta*”;
- lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29/07/2021;
- il regolamento comunale generale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 25/08/2017;
- il regolamento comunale in materia di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 28/04/2017;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 73 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, concernente l’esame e l’approvazione del bilancio di previsione del triennio 2022/2024, relativi allegati e del documento unico di programmazione semplificato (DUPS);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 151 del 30/12/2021 esecutiva ai sensi di legge, relativa all’assegnazione delle quote di bilancio ai sensi dell’art. 46, comma 5, della L.R. 07/12/1998 n. 54 e dell’art. 169 del D.LGS 18/08/2000 n. 267;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Sindaco di La Salle n. 4 del 05/05/2021 con il quale è stato conferito l’incarico di Segretario al dott. VAGLIO Alberto con decorrenza dal 6 maggio 2021;
- il decreto del Sindaco del Comune di La Salle n. 5 del 25/05/2021 con il quale l’ing. AVERONE Marco è stato nominato Responsabile del servizio tecnico del comune di La Salle e il successivo decreto n. 1 del 10/01/2022 di conferma della nomina;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico di edilizia pubblica n° 72 del 28/07/2020 relativa alla presa d’atto dell’aggiudicazione definitiva della procedura di gara per l’affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica dell’edificio scolastico in loc. Capoluogo e relativo impegno di spesa all’operatore economico AIRES INGEGNERIA SRL - riferimento di gara CIG **80082855D7**;

ESAMINATI gli elaborati ricevuti in data 24/11/2020 ed acquisiti al prot. 9696 del 25/11/2020 dai quali risulta che per essere considerata conforme alle normative attualmente vigenti, il fabbricato dovrebbe essere oggetto di interventi di adeguamento sismico ed esaminato in particolare il capitolo 6;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Regionale n° 59 del 27/01/2022 ad oggetto *“Approvazione ai sensi del decreto del ministero dell’istruzione n° 343/2021 e della nota del ministero dell’istruzione prot. 49157/2021 dei criteri per la definizione della programmazione regionale degli interventi di edilizia scolastica rientranti nella missione 4, componente 1, investimento 3.3: piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)”*;

RICHIAMATO il documento delle alternative progettuali di cui all’art. 3 c. 1, lett. gggggg-quater del D.Lgs. 50/2016 redatto in forma sintetica (in quanto non obbligatorio ai sensi dell’art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016) da parte del Responsabile del Servizio Tecnico, ing. Marco AVERONE ed acquisito al prot. 1527 del 11/02/2022 dal quale risulta che per l’esecuzione dell’intervento in oggetto si stima un costo sommario complessivo (lavori e spese tecniche) di circa € 1.200.000;

RICHIAMATA la richiesta prot. 1644 del 15/02/2022 di inserimento nella programmazione regionale degli interventi di edilizia scolastica rientranti nella MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INTERVENTO 3.3 del piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

ESAMINATA la comunicazione pervenuta in data 28/02/2022, ns. prot. 2079, da parte del Dip.to regionale sovrintendenza agli studi Programmazione edilizia e logistica scolastica con la quale si informa che con deliberazione della Giunta Regionale n° 185 del 21/02/2022 è stato approvato il piano della Regione Autonoma Valle d’Aosta degli interventi di edilizia scolastica finanziabili nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 4: istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimenti 3.3: Piano di sicurezza e riqualificazione delle scuole e che tale Piano comprende l’intervento di adeguamento sismico dell’edificio scolastico sito in loc. Capoluogo del Comune di La Salle con un finanziamento richiesto a carico dei fondi del PNRR di € 1.186.390,7 e un cofinanziamento a carico dell’Ente per un importo di € 174.642,31;

RICHIAMATA la deliberazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 21 del 21/03/2022 con la quale è si è provveduto all’affidamento diretto del servizio di progettazione della fattibilità tecnico-economica dei lavori di adeguamento sismico dell’edificio scolastico sito in Loc. Capoluogo oggetto di richiesta di finanziamento miss. 4, comp. 1, inv. 3.3 del p.n.r.r., all’operatore economico AIRES INGEGNERIA SRL - riferimento di gara CUP **F71B22000620001** CIG **Z1835AB586**;

ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnico-economica dell’opera in oggetto predisposto dall’operatore economico AIRES INGEGNERIA SRL, sulla base dei sopralluoghi eseguiti, dello studio della documentazione storica e degli studi relativi alla verifica di vulnerabilità sismica dell’edificio, pervenuto in data 28/04/2022 e registrato al ns protocollo al n. 4156 del 29/04/2022, composto dai seguenti elaborati:

- PFTE.00 - Elenco Elaborati;
- PFTE.01 - Relazione generale;
- PFTE.02 - Relazione tecnica;
- PFTE.03 - Rilievo fotografico;

- PFTE.04 - Stima sommaria dei costi;
- PFTE.05 - Quadro economico;
- PFTE.06 - Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza;
- PFTE.07 - Cronoprogramma;
- PFTE.08 - Stralci planimetrici;
- PFTE.09 - Rilievo architettonico: Piante, prospetti e sezioni;
- PFTE.10 - Rilievo strutturale "Impianto Originario": Carpenterie e Sezione;
- PFTE.11 - Rilievo strutturale "Ampliamento": Carpenterie e Sezione;
- PFTE.12 - Progetto strutturale "Impianto Originario": carpenterie con ubicazione degli interventi;
- PFTE.13 - Progetto strutturale "Ampliamento": carpenterie con ubicazione degli interventi;
- PFTE.14 - Progetto strutturale: particolari tipologici;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'opera ammonta a complessivi € 1.361.033,01 (IVA compresa) di cui € 857.000,00 (IVA esclusa) per lavori così determinati:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A)	Importo dei lavori		
	Lavori		836.815,00 €
	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		20.185,00 €
	TOTALE importo lavori		857.000,00 €

B)	Somme a disposizione dell'amministrazione appaltante		
	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo, relazione geologica		226.801,95 €
	Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1 c.1 DL 80/2021		16.500,00 €
	Spese per pubblicità		4.713,50 €
	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 133 c.3 dlgs 50/2016		15.083,20 €
	Imprevisti		47.135,00 €
	Oneri di discarica, occupazione temporanea terreni privati, risoluzione interferenze, indagini conoscitive integrative		47.135,00 €
	TOTALE somme a disposizione dell'amministrazione		357.368,65 €

C)	C. I.V.A e Oneri Previdenziali Professionisti		
	Oneri previdenziali professionisti		9.072,08 €
	IVA sui lavori (10%)		85.700,00 €
	I.V.A. su compensi professionisti		51.892,29 €
	TOTALE Iva e oneri		146.664,36 €

TOTALE COSTO INTERVENTO (A + B + C)			1.361.033,01 €
-------------------------------------	--	--	----------------

CONSTATATO che il progetto soddisfa le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

VISTO l'art. 62 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 "Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della Valle d'Aosta." Ai sensi del quale le deliberazioni con le quali vengono approvati i progetti delle opere pubbliche comunali hanno i medesimi effetti delle concessioni edilizie e che i relativi progetti devono essere corredati da una relazione a firma di un tecnico abilitato che attesti la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche o edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche;

SENTITO il Sindaco spiegare che è il primo atto per l'adeguamento sismico delle scuole del capoluogo di La Salle e che gli interventi interesseranno maggiormente la parte più vecchia del fabbricato, quella originaria, rispetto a alla parte costruita più recentemente;

UDITO il Consigliere Eliseo Lumignon dichiarare la sua contrarietà al progetto, come già dichiarato in passato e annunciare l'astensione su questa delibera;

SENTITO il Consigliere Antonio Chiarella chiedere quando è prevista la fine lavori;

UDITO il Sindaco spiegare la tempistica dei lavori, precisando che gli stessi sono legati agli eventuali fondi del PNRR che saranno riconosciuti e che essendo i tempi molto stretti si cerca di anticipare il più possibile le attività;

SENTITO il Consigliere Damiano Ottone Charrey dichiarare che l'intervento è troppo invasivo e costoso e pertanto voterà contro;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del Servizio Ing. AVERONE Marco, ai sensi dell'art. 33 comma 2 dello Statuto comunale;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Segretario comunale in qualità di Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 5, comma 1, lett A), del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n 5. del 28/04/2017;

ACQUISITO il parere di legittimità favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi degli articoli 9, comma 1, lettera d) della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 e dell'articolo 49bis della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54;

Con voti espressi in forma palese, mediante alzata di mano:

- | | | | |
|---|-----------------------|----|-------------------|
| ● | Consiglieri presenti: | 13 | |
| ● | Voti favorevoli: | 10 | |
| ● | Voti contrari: | 2 | (Charrey e Ottoz) |
| ● | Astenuti: | 1 | (Lumignon) |
| ● | Consiglieri votanti: | 12 | |

D E L I B E R A

DI APPROVARE per i motivi indicati in premessa, il progetto di fattibilità tecnico-economica, predisposto dall'operatore economico AIRES INGEGNERIA SRL, pervenuto in data 28/04/2022 e registrato al ns protocollo al n. 4156 del 29/04/2022, relativo ai lavori di adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in Loc. Capoluogo;

DI DARE ATTO che l'importo complessivo dell'opera ammonta a complessivi € **1.361.033,01** (IVA compresa) di cui € 857.000,00 (IVA esclusa) per lavori – ed è attestata la conformità del progetto alle prescrizioni edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione ha i medesimi effetti del titolo abilitativo edilizio, ai sensi dell'art. 62 della legge regionale n.11/1998.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(SALICE Loris)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(VAGLIO ALBERTO)

=====

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 13/06/2022 al 28/06/2022 ai sensi dell'art. 52 bis, comma 1, della Legge Regionale n° 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

LA SALLE , lì 13/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
(VAGLIO ALBERTO)

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 52 ter della Legge Regionale n° 54/98 e successive modificazioni ed integrazioni.

La Salle, lì 13/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
(VAGLIO ALBERTO)

=====